

माजलगाव, जिल्हा बीड येथील नवीन  
उपविभागीय अधिकारी कार्यालय  
बांधकामाच्या अंदाजपत्रक व नकाशास  
प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत.....

महाराष्ट्र शासन  
महसूल व वन विभाग  
शासन निर्णय क्रमांक: बीएलडी-४११३/प्र.क्र.२९०/ई-८,  
३२ वा मजला, सेंटर -१ इमारत, जागतिक व्यापार केंद्र,  
कफ परेड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५.  
तारीख: ३० ऑगस्ट, २०१४.

**वाचा:-**

विभागीय आयुक्त, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद यांचे पत्र क्र. जा. क्र. २०१३/मशाका-२/भ्रनिस/  
इ.बां./कावी-१/प्र. क्र. १३०, दिनांक १६/११/२०१३.

**शासन निर्णय:-**

माजलगाव, जिल्हा बीड येथील नवीन उपविभागीय अधिकारी कार्यालय बांधकामासाठी येणाऱ्या रु.  
९२,६२,५००/- (अक्षरी रुपये ब्याणव लक्ष बासष्ट हजार पाचशे फक्त) इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास व  
नकाशास प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

२. सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडून अंदाजपत्रकाची सर्वसाधारण तपासणी करता खालील बाबी  
आढळून आल्या आहेत.-

१. सदर इमारतीचे एकूण प्रस्तावित बांधकाम क्षेत्रफळ २४६.२६ चौ. मी. आहे.

२. सदर कामाचे नकाशे उप मुख्यवास्तुशास्त्रज्ञ यांनी तयार केले आहे.

३. सदर कामाचा सरासरी बांधकाम दर रु. १९,५००/- प्रति चौ.मी. असा आहे.

४. अंदाजपत्रक उपविभागीय अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम उपविभाग, माजलगाव यांनी तयार  
केले आहे व सक्षम अधिकारी म्हणून कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अंबाजोगाई,  
अधिक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, उस्मानाबाद, मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम  
प्रादेशिक विभाग, औरंगाबाद तसेच जिल्हाधिकारी, बीड यांनी साक्षांकित केले आहे.

५. अंदाजपत्रक सन २०१३-२०१४ च्या जिल्हा दरसूचीवर आधारीत आहे. अंदाजपत्रकात मुख्य इमारती व्यतिरिक्त इमारतीतील अंतर्गत रस्ते, आवार भिंत, गार्डन, पार्किंग शेड, सोलर स्ट्रिट लाईट, बोअर, पंपहाऊस व रेन वॉटर हार्वेस्टिंग, जमीन सुधारणा, फर्निचर इत्यादी तरतूद ढोबळ स्वरूपात अंदाजे रु. ३५.०० लक्ष करण्यात आली आहे. सदरील कामास उपभोक्ता खात्याची सहमती गृहीत धरण्यात येत आहे. तसेच सदरील अतिरिक्त बाबीच्या किमती या ढोबळ स्वरूपात असून त्याबाबतची प्राथमिकता उपभोक्ता खात्याने त्यांचे स्तरावर ठरवावी. कामाची निकड लक्षात घेता सदरील बाबी ढोबळ स्वरूपात केल्याप्रमाणे ठेवण्यात येत आहे.

६. अंदाजपत्रकात ५ टक्के पाणीपुरवठा व मलनिस्सारण, ११ टक्के अंतर्गत व बाह्य विद्युतीकरण, ४ टक्के आकस्मिक खर्च याप्रमाणे तरतुदी योग्य करण्यात आल्या आहेत. तर संगणकीकरण, भाववाढ इत्यादी तरतुदी वगळण्यात येत आहेत.

३. सदरील काम जर अर्थसंकल्पाव्यतिरीक्त करावयाचे झाल्यास त्यात ४ टक्के सेंटेंज चार्जेसची तरतूद मिळविण्यात यावी.

(अ) काम सुरु करण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबतची पूर्तता करून घ्यावी.

(ब) ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक दरपत्रके मंजूर करूनच काम हाती घ्यावे.

(क) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र. इएनव्ही-२०१३/प्र.क्र. १७७/तां.क.१ दि.१० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

४. प्रस्तुत कामाच्या अंदाजपत्रकात वरील प्रमाणे सुधारणा व दुरुस्ती करून माजलगाव, जिल्हा बीड येथील नवीन उपविभागीय अधिकारी कार्यालय बांधकामाच्या रु. ९२,६२,५००/- (अक्षरी रुपये ब्याणव लक्ष बासष्ट हजार पाचशे फक्त ) इतक्या रकमेस वरील परिच्छेद क्रमांक ३ (अ), (ब) व (क) मधील अटीच्या अधीन राहून अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्यास सार्वजनिक बांधकाम विभागाची सहमती आहे.

५. प्रस्तावित बांधकामावरील खर्च "४०५९-सार्वजनिक बांधकामावरील भांडवली खर्च- ०१ कार्यालयीन इमारती-१०१ बांधकाम पंचवार्षिक योजनाअंतर्गत योजना जिल्हा प्रशासन - मागणी क्रमांक एच-८" या लेखाशिर्षाखाली खर्च टाकण्यात यावा व तो सार्वजनिक बांधकाम विभागास उक्त लेखाशिर्षाखाली मंजूर केलेल्या अनुदानातुन भागविण्यात यावा. मात्र सदरच्या खर्चासाठी अंदाजपत्रकामध्ये तरतुद केल्याशिवाय बांधकामास सुरुवात करू नये.

६. हे आदेश सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या सहमतीने तसेच शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक वि.अ.प्र./१००८/प्रक्र-७०/२००८/विनियम, दिनांक १५/५/२००९ मधील भाग- पहिला, उपविभाग- पाच मधील अनुक्रमांक १ नियम क्र. १३४ अन्वये प्रशासकीय विभागास प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून निर्गमित करण्यात येत आहे.

७. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१४०८३०१७५०२७७९१९ असा आहे. हा शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

( चं. नि. पाडळे )

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. विभागीय आयुक्त, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.
२. जिल्हाधिकारी, बीड.
३. प्रधान लेखापाल महाराष्ट्र २ (लेखा व अनुज्ञेयता), नागपूर.
४. महालेखापाल (लेखा परिक्षा), नागपूर.
५. जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा- बीड.
६. उपविभागीय अधिकारी कार्यालय, माजलगाव, जि. बीड.
७. सार्वजनिक बांधकाम विभाग, (इमा-३), मंत्रालय, मुंबई-३२.
८. नियोजन विभाग, कार्यासन-१४७५, मंत्रालय, मुंबई-३२.
९. वित्त विभाग, व्यय-९ / विनियम, मंत्रालय, मुंबई-३२.
१०. निवड नस्ती, ई-८, महसूल व वन विभाग, कफ परेड, मुंबई-०५.